



**Légende**  
 1 Vue générale de l'EHPAD  
 2 Jardin suspendu  
 3 Jardin d'agrément  
 4 Plan masse de l'EHPAD

# OPAC DE LA SAVOIE

CONSTRUCTION D'UN EHPAD DE 80 LITS  
 À AIGUEBLANCHE - RUE PLAN DU TROY

## BÂTIMENT

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
 OPAC de la Savoie (73000)  
 Contact : M. le Président

**MISSION**  
 Concours de maîtrise d'œuvre complète.

**DESRIPTIF DU PROJET**  
 L'OPAC de la Savoie a lancé un concours d'architecture pour la réalisation d'un EHPAD de 80 lits à Aigueblanche. ALTITUDES VRD a participé à concours en tant que bureau d'études VRD au sein du groupement conduit par PATEY Architecte, groupement qui a remporté le concours.  
 ALTITUDES VRD s'est attaché à minimiser les déblais-remblais pour le calage du niveau du RDC du bâtiment.  
 Afin de minimiser l'imperméabilisation des sols, les stationnements (hors PMR) sont réalisés en matériaux perméables.  
 Le chauffage est assuré par géothermie; le puits de pompage est intelligemment intégré aux aménagements extérieurs.  
 Une rampe assure l'accessibilité PMR au nord.  
 Un point d'apport volontaire des déchets est disposé à l'entrée du site. Il est également ouvert aux habitations voisines.

**INFOS PROJET**  
 Date | 2012-2013  
 Groupement | PATEY - JML-I - Altitudes VRD  
 Mandataire | PATEY Architecte  
 Chef de projet Altitudes VRD | Christophe Aron  
 Étendue du projet | 6600 m<sup>2</sup>  
 Déblais | 8600 m<sup>3</sup>  
 Réseaux | 1660 ml  
 Revêtements de surface | 2100 m<sup>2</sup>  
 N° d'Affaire | 09-010

  
**ALTITUDES VRD**

67, chemin de la Charrette  
 73200 Albertville  
 04 79 38 06 64  
 contact@altitudes-vrd.fr

[www.altitudes-vrd.fr](http://www.altitudes-vrd.fr)

