

# CONTAMINE SUR ARVE

ÉTUDE POUR LA REQUALIFICATION URBAINE DU CENTRE-BOURG DE CONTAMINE SUR ARVE

URBANISME 

## MAÎTRE D'OUVRAGE

Communauté de Communes Faucigny-Glières

Contact : M. le Président

## MISSION

Diagnostic, AVP + maîtrise d'œuvre complète

## DESCRIPTIF DU PROJET

Le centre-bourg de Contamine-sur-Arve se structure en fonction d'un axe majeur, la RD 1205. Le développement urbain s'est fait de part et d'autre de cet axe, et généralement en retrait afin de protéger les espaces urbanisés de la circulation. Cette morphologie urbaine renforce le phénomène de rupture de la RD, accentué par son caractère routier.

Après avoir mené des actions ponctuelles, les décisionnaires (EPCI et commune) ont voulu entreprendre une action globale, en prenant en compte l'ensemble des projets communaux (urbanisation, CHAL, etc.) et leur impact sur le centre-bourg, afin d'avoir des actions efficaces et cohérentes, prenant en considération les évolutions futures de ce secteur stratégique de la commune à court, moyen et long terme.

La présence de l'automobile (mode le plus performant de ce territoire) est très prégnante sur l'espace public. Notre approche pragmatique des flux de circulations et de l'offre et de la demande en stationnement a permis de montrer qu'il s'agissait surtout d'un problème d'organisation et d'image véhiculée. Notre approche transversale (analyse mobilités, urbaine, paysagère, architecturale, réglementaire et technique) nous a permis de proposer des solutions de restructuration du centre-bourg permettant d'apaiser la traversée et de proposer un cadre de vie agréable, structuré par une trame d'espaces publics révélée. Le potentiel de densification a été également étudié, les nouveaux projets de logements (petits collectifs et logements intermédiaires) participant dans le même temps à faire évoluer l'image de la traversée du bourg.

## INFOS PROJET

Date | 2014

Groupement | ARTER - Altitudes VRD

Mandataire | ARTER

Chef de projet Altitudes VRD | Christophe Aron

Étendue du projet | 4200 m<sup>2</sup>

N° d'Affaire | 12-005

  
**ALTITUDES VRD**

 67, chemin de la Charrette  
73200 Albertville

 04 79 38 06 64

 contact@altitudes-vrd.fr

[www.altitudes-vrd.fr](http://www.altitudes-vrd.fr)



1



2

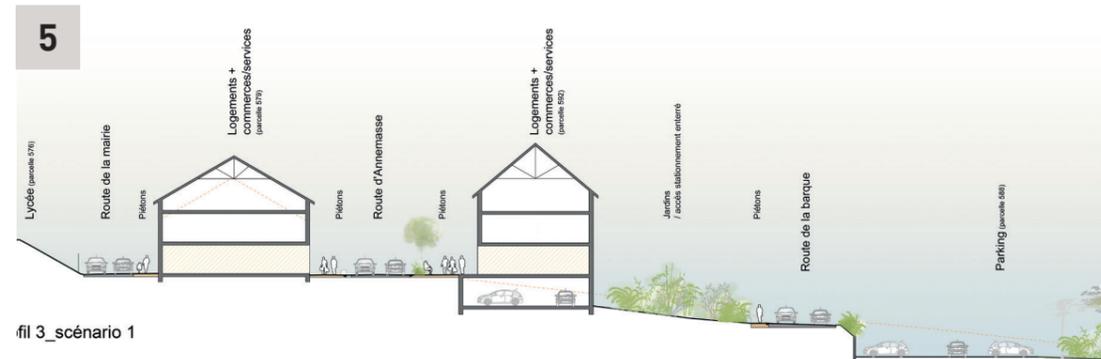


3

- Légende**
- 1 Perspective de la Rue de la Mairie
  - 2 Schéma d'aménagement de la Rue de la Barque
  - 3 Perspective de l'entrée dans le centre-bourg
  - 4 Plan global d'aménagement du centre-bourg
  - 5 Coupe sur le centre-bourg
  - 6 Plan de synthèse du diagnostic
  - 7 Schéma d'aménagement de la Rue de la Mairie



4



fil 3\_scénario 1



7



6

- ← Axe structurant - RD1205
- Commerces/restauration
- Equipements
- Perception de la traversée du bourg
- Habitat
- Bâtiments agricoles (hors lycée)
- Espace de vie végétal
- Espace de vie minéral
- Itinéraires modes doux
- Périmètre d'importe maîtrise publique (fonciers, OAP, négociations)

